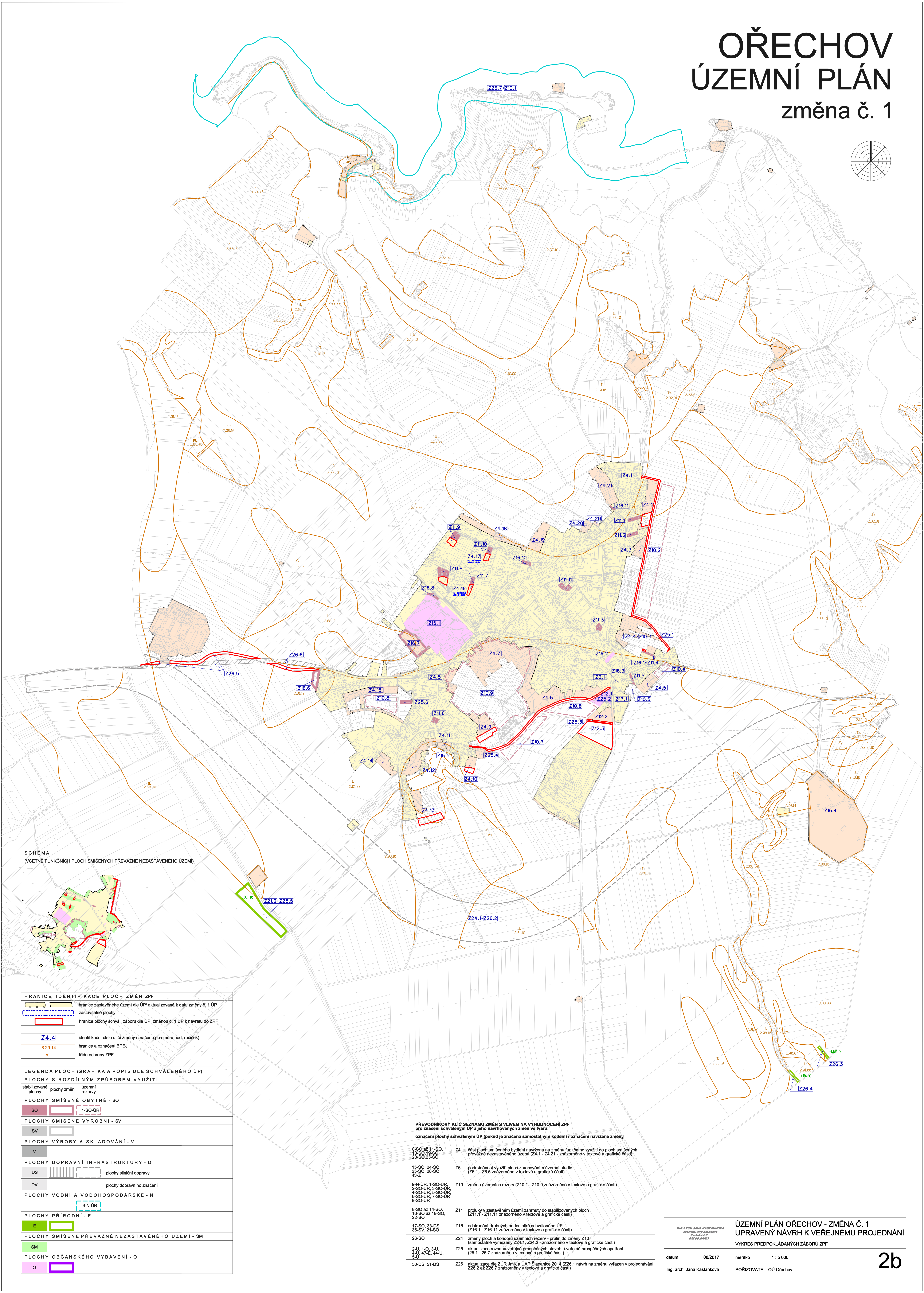
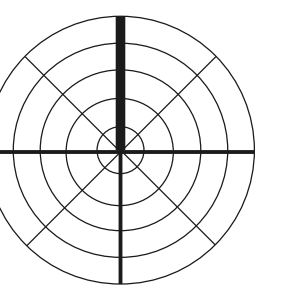


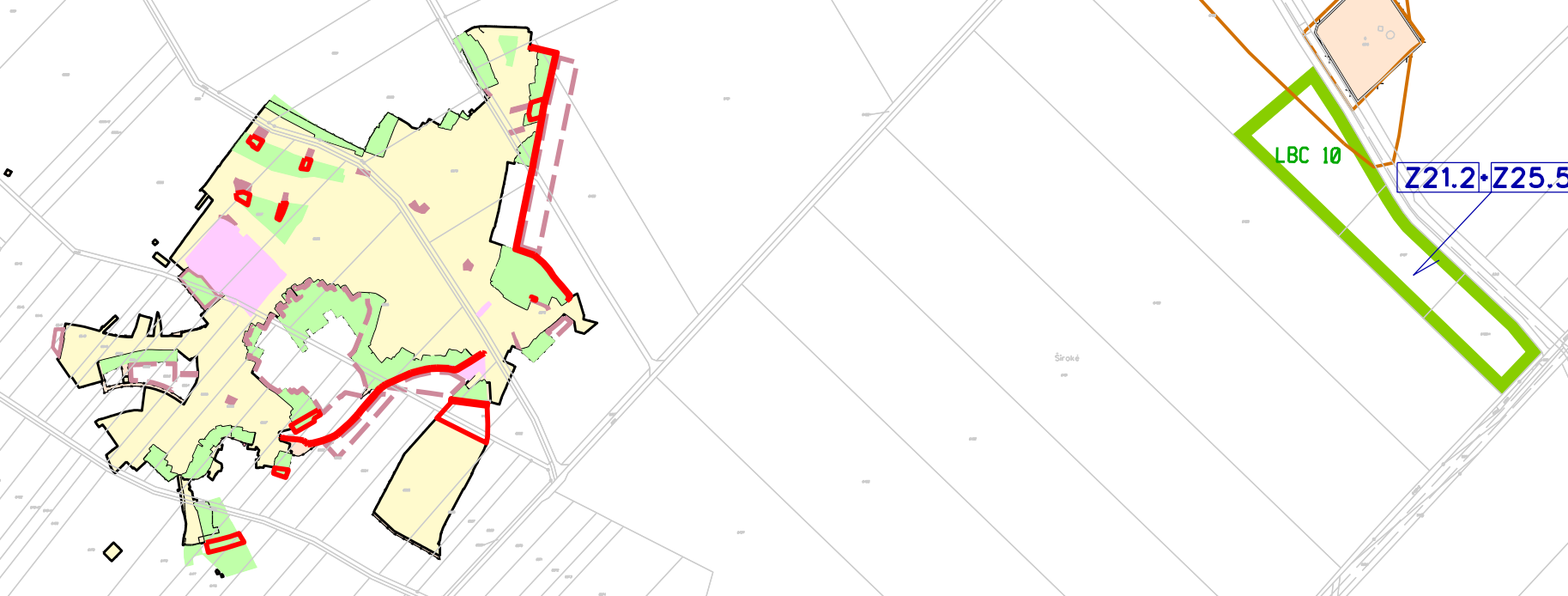
OŘECHOV

ÚZEMNÍ PLÁN

změna č. 1



SCHEMA
(VČETNĚ FUNKČNÍCH PLOCH SMÍŠENÝCH PŘEVÁŽNĚ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ)



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH ZMĚN ZPF	
	hranice zastavěného území dle ÚP aktualizovaná k datu změny č. 1 ÚP zastavěné plochy
	hranice plochy schvál. záboru ole ÚP, změnou č. 1 ÚP k návratu do ZPF
	Z4.4 identifikační číslo dílčí změny (značeno po směru hod. ručiček)
	3.29.14 hranice a označení BPEJ
	IV. třída ochrany ZPF
LEGENDA PLOCH (GRAFIKA A POPIS DLE SCHVÁLENÉHO ÚP)	
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
stabilizované plochy	plochy změn
zemní rezervy	
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SO	
SO	1-SO-ÚR
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - SV	
SV	
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V	
V	
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D	
DS	plochy silniční dopravy
DV	plochy dopravního značení
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - N	
9-N-ÚR	
PLOCHY PŘÍRODNÍ - E	
E	
PLOCHY SMÍŠENÉ PŘEVÁŽNĚ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SM	
SM	
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O	
O	

PŘEVODNÍKOVÝ KLÍČ SEZNAMU ZMĚN S VLIVEM NA VYHODNOCENÍ ZPF pro značení schváleným ÚP a jeho navrhovaných změn ve tvaru: označení plochy schváleným ÚP (pokud je značena samostatným kódem) / označení navržené změny	
8-SO až 11-SO, 13-SO, 19-SO, 20-SO, 23-SO	Z4 část ploch smíšeného bydlení navržena na změnu funkčního využití do ploch smíšených převážně nezastavěného území (Z4.1 - Z4.21 - znázorněno v textové a grafické části)
15-SO, 24-SO, 25-SO, 28-SO, 43-Z	Z6 podmíněnost využití ploch zpracováním územní studie (Z6.1 - Z6.5 znázorněno v textové a grafické části)
9-N-ÚR, 1-SO-ÚR, 2-SO-ÚR, 3-SO-ÚR, 4-SO-ÚR, 5-SO-ÚR, 6-SO-ÚR, 7-SO-ÚR, 8-SO-ÚR	Z10 změna územních rezerv (Z10.1 - Z10.9 znázorněno v textové a grafické části)
8-SO až 14-SO, 16-SO až 19-SO, 22-SO	Z11 průlky v zastavěném území zahrnutý do stabilizovaných ploch (Z11.1 - Z11.11 znázorněno v textové a grafické části)
17-SO, 33-DS, 36-SV, 21-SO	Z16 odstranění drobných nedostatků schváleného ÚP (Z16.1 - Z16.11 znázorněno v textové a grafické části)
26-SO	Z24 změny ploch a koridorů územních rezerv - průlín do změny Z10 (samostatně vymezeny Z24.1, Z24.2 - znázorněno v textové a grafické části)
2-Ú, 1-Ú, 3-Ú, 4-Ú, 47-E, 44-Ú, 5-Ú	Z28 aktualizace rozsahu veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření (Z5.1 - Z5.7 znázorněno v textové a grafické části)
50-DS, 51-DS	Z26 aktualizace dle ZÜR, JnK a ÚAP Šlapanice 2014 (Z26.1 návrh na změnu vyřazen v projednávání Z26.2 až Z26.7 znázorněny v textové a grafické části)

ÚZEMNÍ PLÁN OŘECHOV - ZMĚNA Č. 1	
UPRAVENÝ NÁVRH K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ	
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF	
ING ARCH. JANA KAŠTÁNKOVÁ PROJEKTOVÝ ÚSTAV JANÁČKA 100 250 02 BRNO	
datum 08/2017	mřítko 1 : 5 000
Ing. arch. Jana Kašánková	POŘIZOVATEL: OÚ Ořechov